

Số: 250 /TB-CCTHADS

TP Thái Nguyên, ngày 31 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi bổ sung năm 2014,

Căn cứ Bản án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 11/2019/KDTM-ST ngày 25 tháng 12 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định đình chỉ xét xử vụ án kinh doanh thương mại số 20/2020/QĐ-PT ngày 24/7/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 30/2020/QĐST-DS ngày 13/8/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 2468/QĐ-CCTHADS ngày 19/8/2020 và số 2492/QĐ-CCTHADS ngày 25/8/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 34/QĐ-CCTHADS ngày 25/8/2020 và số 35/QĐ-CCTHADS ngày 25/8/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 36/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

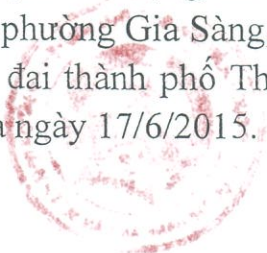
1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Địa chỉ: Khu dân cư số 6, tổ 7, phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên;

2. Tên tài sản thẩm định giá

a - Quyền sử dụng đất tại thửa số 121, tờ bản đồ số 13, diện tích 153,5 m², thuộc tổ 16, phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên; Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Thái Nguyên đăng ký quyền sử dụng đất mang tên Đoàn Thị Mai Hoa ngày 17/6/2015.



b - Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa số 119, tờ bản đồ số 13, diện tích 491,4 m², thuộc tổ 16, phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên; UBND thành phố Thái Nguyên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 06/6/2014 mang tên bà Đoàn Thị Mai Hoa. Tài sản trên đất gồm: 01 nhà 04 tầng xây dựng năm 2012, diện tích 143,3 m², trong đó xây dựng trên thửa 119, tờ bản đồ số 13 là 102,5 m², xây dựng trên thửa 120 tờ bản đồ số 13 là 40,8 m²; 01 nhà mái bằng một tầng.

c - Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 120, tờ bản đồ số 13, diện tích 228,5 m², thuộc tổ 16, phường Gia Sàng, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên. Giấy chứng nhận QSDĐ số BI 510712 cấp ngày 25/7/2012 mang tên Đoàn Thị Mai Hoa, ngày 05/6/2015 được đăng ký quyền sử dụng đất mang tên lại cho bà Đoàn Thị Mai Hoa. Tài sản trên đất là nhà 04 tầng, trong đó xây dựng trên thửa đất số 120 là 40,8 m², xây dựng trên thửa đất số 119 liền kề là 102,5 m²; 01 nhà mái bằng một tầng.

d - Quyền sử dụng đất tại thửa số 422, tờ bản đồ số 13, diện tích 228,5 m², thuộc tổ 16, phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 532093 cấp ngày 27/4/2010, đăng ký quyền sử dụng đất lại cho bà Đoàn Thị Mai Hoa ngày 12/6/2015.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá.

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Trong thời hạn 03 ngày làm việc, từ 7 giờ 30 phút ngày 01/4/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 05/4/2021, nếu các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu thì lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gửi về Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên; Địa chỉ: Khu dân cư số 6, tổ 7, phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên;

Hết thời hạn trên nếu không có tổ chức Thẩm định giá nào đăng ký, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên sẽ chỉ định tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Kim Hà